

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAILA
COMUNA MOVILA MIREȘII
CONSILIUL LOCAL

INITIATOR: PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 51
DIN 1.07.2025

Privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat
al comunei Movila Miresii, județul Brăila

*Consiliul local al comunei Movila Miresii întrunit în ședință ordinară în
data de2025*

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de dl. primar;
- Procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei;
- Declarația pe proprie răspundere a secretarului general al comunei prevăzută de art. 289, alin. 7, lit b din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și referatul compartimentului registrul agricol;
- Anunțul nr. 4189/1.07.2025, publicat pe site-ul instituției www.brmovilamiresii.ro în baza prevederilor Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și domeniului privat al comunei, agricultura, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț;

In conformitate cu prevederile:

- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;
- art. 289 alin. (5), art. 607 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (3) lit. c) și d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
- prevederile art.6 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.(2), lit. "c", alin.(6), art. 354, alin(2), art. 355 și art. 357 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In baza prevederilor art. 139, alin.(3), lit. g și art. 196, alin.(1), lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Movila Miresii
Adoptă prezenta:
HOTĂRÂRE:

Art. 1 - Se aproba completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Movila Miresii dupa cum urmează:

1. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 11.498 mp, amplasat în satul Movila Miresii, strada Mioriței, Cv 56/1, P 60, lot 6, NC 87348, cu valoarea inventar 185.985 lei;

2. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 373 mp, amplasat în satul Movila Miresii, str. Mioriței, Cv 56/1, P 60, NC 87343, cu valoarea de inventar: 7.100 lei;

3. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 6.987 mp, amplasat în satul Movila Miresii, str. Mioriței, nr 1207, NC 86522, cu valoarea de inventar 119.650 lei;

4. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 20.731 mp, amplasat în satul Movila Miresii, str. Mioriței, nr 1207B, Cv6, P59/2, NC 86354, cu valoarea de inventar 335.335 lei;

5. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 472 mp, amplasat în satul Esna, Cv 6, P 59/2, NC 87144, cu valoarea de inventar 6.290 lei;

6. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 17.400 mp, amplasat în satul Esna, T 72/1, P 454/1, NC 86707, cu valoarea de inventar 197.020 lei;

7. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 1.211 mp, amplasat în satul Esna, T 39, P 454, NC 86483, cu valoarea de inventar 16.130 lei;

8. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 6.761 mp, amplasat în satul Esna, T 39, P 454, NC 86429, cu valoarea de inventar 81.055 lei;

9. Teren intravilan categoria “vie”, suprafața 800 mp, amplasat în satul Esna, strada Rozmarinului nr. 52, Cv 5, P 30, NC 85483, cu valoarea de inventar 9.581 lei;

10. Teren intravilan categoria “curți-construcții”, suprafața 1.685 mp, amplasat în satul Esna, strada Mugurilor nr. 25, Cv 1, P 1/1, NC 86363, cu valoarea de inventar 19.877 lei;

11. Teren extravilan categoria “arabil”, suprafața 6.379 mp, amplasat în satul Movila Miresii, T 17, NC 86755, cu valoarea de inventar de 15.120 lei;

12. Teren extravilan categoria “pădure”, suprafața 5.592 mp, amplasat în satul Esna, T 68, P 461/1, NC 85704, cu valoarea de inventar de 13.255 lei.

Art. 2 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei atestat prin Hotărârea Consiliului local nr. 37 din 20.06.2018 se completează cu pozițiile nr. 42-53 conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință Institutiei Prefectului jud. Braila prin grija secretarului general al comunei.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publicului prin publicare în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general al comunei.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată în ședința din data de2025 cu un număr de voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate din numărul voturilor consilierilor în funcție.

Primar,
Panțuru Dumitru

*Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Drăguș Viorel*

Primar,
Dumitru PANȚURU

INVENTARUL ACTUALIZAT AL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI MOVILA MIRESHI

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului imobil	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
BUNURI IMOBILE – TERENURI INTRAVILANE						
42	9.2.1.1.1.	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan destinat activitatilor agro-industriale categoria “curti-constructii” (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , Cv. 56/1, P 60, lot 6, NC 87348 Adresa: satul Movila Miresii, str. Mioritei. Suprafață totală: 11.498 mp. Vecinătăți : N – Stradă; S – Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V – Proprietate particulară.	1991	185.985	HCL 18/31.03.2016 Cartea Funciară 87348
43	9.2.1.1.1.	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan destinat activitatilor agro-industriale categoria “curti-constructii” (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , Cv. 56/1, P 60, lot 3, NC 87343. Adresa: satul Movila Miresii, str. Mioritei. Suprafață: 373 mp. Vecinătăți : N – Stradă; S – Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V – Proprietate particulară.	1991	7.100	HCL 18/31.03.2016 Cartea Funciară 87343
44	9.2.1.1.1.	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan concesionat activitatilor agro-industriale categoria “curti-constructii” (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , NC 86522	1991	119.650	HCL 18/31.03.2016 Carte Funciară

			Adresa str. Mioritei nr. 1207 Suprafață totală: 6.986 mp. Vecinătăți : N – Teren primarie; S – Teren primarie; E - Teren primarie; V – Drum.			86522
44	9.2.1.1.1.	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan concesionat activitatilor agro-industriale categoria “curti-constructii” (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasament : satul Movila Miresii , NC 86354 Adresa str. Mioritei nr. 1207B Suprafață totală: 20.731 mp Vecinătăți : N – Teren primarie; S – Stradă; E - Teren primarie; V – Stradă.	1991	335.335	HCL 18/31.03.2016 Cartea funciara 86354
45	9.2.1.1.1.	Imobil sat Esna	Teren intravilan sat Esna categoria “curti-constructii” . Amplasament – Sat Esna, Cv. 6, P 59/2, NC 87144 Adresa : str. Rozmarinului, nr. 64 A. Suprafață teren: 472 mp Vecinătăți : N – Proprietate particulară; S – Proprietate particulară; E - Strada comunala; V – Proprietate particulară.	1991	6.290	HCL 18/31.03.2016 Carte Funciara 87144
46	9.2.1.1.1.	Imobil sat Esna	Teren categoria “curti-constructii” – fost sediu CAP Esna categoria “curti-constructii” . Amplasament : Sat Esna,T 72/1, P 454/1, NC 86707 Suprafață teren: 17.400 mp Vecinătăți : N – Proprietate particulară; S – Proprietate particulară; E - Teren primarie; V – Proprietate particulară.	1991	197.020	HCL 18/31.03.2016 Carte Funciara 86707
47	9.2.1.1.1.	Imobil sat Esna	Teren categoria “curti-constructii” – fost sediu CAP Esna categoria “curti-constructii” . Amplasament : Sat Esna,T 39, P 454, NC 86483 Suprafață teren: 1.211 mp Vecinătăți : N – Drum exploatare; S – Proprietate particulară;	1991	16.130	HCL 18/31.03.2016 Carte Funciara 86483

			E - Proprietate particulară; V – Drum exploatare.			
48	9.2.1.1.1.	Imobil sat Esna	Teren categoria “curti-constructii” – fost sediu CAP Esna categoria “curti-constructii” . Amplasament : Sat Esna,T 39, P 454, NC 86429 Suprafață teren: 6.761 mp Vecinătăți : N – Drum exploatare; S – Teren primărie; E - Drum exploatare; V – Drum exploatare.	1991	81.055	HCL 18/31.03.2016 Carte Funciară 86429
49	9.2.1.1.1.	Imobil sat Esna	Teren categoria “vie”. Amplasament : Sat Esna, Cv 4 P 30, NC 85483 Adresa : str. Rozmarinului, nr. 52. Suprafață teren: 800 mp Vecinătăți : N – Drum exploatare; S – Stradă; E - Proprietate particulară; V – Proprietate particulară;	1991	9.591	HCL 50/27.07.2022 Carte Funciară 85483
50	9.2.1.1.1.	Imobil sat Esna	Teren categoria “curti-constructii”. Amplasament : Sat Esna, Cv 1 P 1/1, NC 86363 Adresa : str. Mugurilor, nr. 25. Suprafață teren: 1.658 mp Vecinătăți : N – Drum exploatare; S – Stradă; E - Proprietate particulară; V – Drum exploatare;	1991	19.877	HCL 50/27.07.2022 Carte Funciară 85483
BUNURI IMOBILE – TERENURI EXTRAVILANE						
51	9.2.1.1.1.	Imobil sat Movila Miresii	Teren extravilan, categoria arabil. Amplasament : Sat Movila Miresii, T 17, NC 86755 Suprafață teren: 6.379 mp. Vecinătăți : N – Drum exploatare; S - Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V – Stradă.	1991	15.120	HCL 18/31.03.2016 Carte Funciară 86755
52	9.2.1.1.1.	Imobil sat	Teren extravilan, categoria padure.	1991	13.255	HCL

		Esna	Amplasament : Sat Esna, T 68, P 461/1, NC 85704 Suprafață teren: 5.592 mp. Vecinătăți : N – Proprietate particulară; S - Proprietate particulară; E - Drum exploatare; V – Drum exploatare.			18/31.03.2016 Carte Funciară 85704
--	--	------	---	--	--	--

Comisia speciala pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Movila Miresii

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nume si prenume</i>	<i>Functia publica</i>	<i>Functia in cadrul comisiei</i>	<i>Semnatura</i>
1.	Panțuru Dumitru	Primar	Președinte	
2.	Frigioiu Stan	Viceprimar	Membru	
3.	Datcu Nela	Contabil	Membru	
4.	Răileanu Lenuța	Consilier urbanism	Membru	
5.	Puia Mariana	Consilier registrul agricol	Membru	
6.	Drăguș Viorel	Secretar general comuna	Secretar comisie	

ROMÂNIA
JUDETUL BRĂILA
COMUNA MOVILA MIREȘII

PRIMARIA

Nr. 4187 din 1.07.2025

Aprobat,

Primar,

Dumiru PANȚURU

PROCES-VERBAL

Privind necesitatea completării inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Movila Miresii

Comisia pentru inventarierea patrimoniului public si privat al comunei a procedat la verificarea bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Movila Miresii.

Ultima actualizare a inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat s-a aprobat prin HCL 51/31.07.2019.

În urma finalizării înregistrării tuturor imobilelor de pe raza comunei în Cartea funciară în anul 2021 au fost înregistrate o serie de terenuri care au fost înscrise în proprietatea provizorie a comunei Movila Miresii (domeniul privat), iar pentru intabularea definitiva a acestora este necesara includerea acestora în inventarul domeniului privat al comunei.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem completarea inventarului domeniului privat al comunei la pozițiile nr. 42-53 cu următoarele bunuri imobile:

Nr. crt.	Denumirea bunului imobil	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
42	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan destinat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , Cv. 56/1, P 60, lot 6, NC 87348 Adresa: satul Movila Miresii, str. Mioritei. Suprafață totală: 11.498 mp. Vecinătăți : N - Stradă; S - Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V - Proprietate particulară.	1991	185.985

43	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan destinat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , Cv. 56/1, P 60, lot 3, NC 87343. Adresa: satul Movila Miresii, str. Mioritei. Suprafata: 373 mp. Vecinatati : N - Strada; S - Proprietate particulara; E - Proprietate particulara; V - Proprietate particulara.	1991	7.100
44	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan concesionat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , NC 86522 Adresa str. Mioritei nr. 1207 Suprafata totala: 6.986 mp. Vecinatati : N - Teren primarie; S - Teren primarie; E - Teren primarie; V - Drum.	1991	119.650
45	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan concesionat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , NC 86354 Adresa str. Mioritei nr. 1207B Suprafata totala: 20.731 mp Vecinatati : N - Teren primarie; S - Strada; E - Teren primarie; V - Strada.	1991	335.335
46	Imobil sat Esna	Teren intravilan sat Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament - Sat Esna, Cv. 6, P 59/2, NC 87144 Adresa : str. Rozmarinului, nr. 64 A. Suprafata teren: 472 mp Vecinatati : N - Proprietate particulara; S - Proprietate particulara; E - Strada comunala; V - Proprietate particulara.	1991	6.290
47	Imobil sat Esna	Teren intravilan categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna,T 72/1, P 454/1, NC 86707 Suprafata teren: 17.400 mp Vecinatati : N - Proprietate particulara; S - Proprietate particulara; E - Teren primarie; V - Proprietate particulara.	1991	197.020
48	Imobil sat Esna	Teren intravilan categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna,T 39, P 454, NC 86483 Suprafata teren: 1.211 mp Vecinatati : N - Drum exploatare; S - Proprietate particulara;	1991	16.130

		E - Proprietate particulară; V - Drum exploatare.		
49	Imobil sat Esna	Teren categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna, T 39, P 454, NC 86429 Suprafață teren: 6.761 mp Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Teren primărie; E - Drum exploatare; V - Drum exploatare.	1991	81.055
50	Imobil sat Esna	Teren intravilan categoria "vie". Amplasament : Sat Esna, Cv 4 P 30, NC 85483 Adresa : str. Rozmarinului, nr. 52. Suprafață teren: 800 mp Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Stradă; E - Proprietate particulară; V - Proprietate particulară;	1991	9.591
51	Imobil sat Esna	Teren intravilan categoria "curti-constructii". Amplasament : Sat Esna, Cv 1 P 1/1, NC 86363 Adresa : str. Mugurilor, nr. 25. Suprafață teren: 1.658 mp Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Stradă; E - Proprietate particulară; V - Drum exploatare;	1991	19.877
52	Imobil sat Movila Miresii	Teren extravilan, categoria arabil. Amplasament : Sat Movila Miresii, T 17, NC 86755 Suprafață teren: 6.379 mp. Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V - Stradă.	1991	15.120
53	Imobil sat Esna	Teren extravilan, categoria padure. Amplasament : Sat Esna, T 68, P 461/1, NC 85704 Suprafață teren: 5.592 mp. Vecinătăți : N - Proprietate particulară; S - Proprietate particulară; E - Drum exploatare; V - Drum exploatare.	1991	13.255

Comisia de inventariere:

Nr. crt.	Nume si prenume	Funcția publică	Funcția în cadrul comisiei	Semnatura
1.	Panțuru Dumitru	Primar	Președinte	
2.	Frigioiu Stan	Viceprimar	Membru	
3.	Datcu Nela	Contabil	Membru	
4.	Răileanu Lenuța	Consilier urbanism	Membru	
5.	Puia Mariana	Consilier registrul agricol	Membru	
6.	Drăguș Viorel	Secretar comuna	Secretar comisie	

Aprobat,
Primar,
Panțuru Dumitru

REFERAT
la proiectul de hotărâre privind completarea
inventarului domeniului privat al comunei

Referitor la situația juridică a bunurilor aflate în domeniul privat al UAT, în conformitate cu prevederile art. 354 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ - teritoriale au drept de proprietate privată.

Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel (art. 355).

Conform art. 6 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, *Domeniul privat al statului și, respectiv, al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor este alcătuit din terenurile dobândite de acestea prin modurile prevăzute de lege, precum și din terenurile dezafectate, potrivit legii din domeniul public. El este supus dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.*

Conform art. 357 din același act normativ, Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ - teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

Comisia de inventariere are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ - teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective. Inventarul se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ - teritoriale.

Referitor la competența Consiliului local, conform art. 129, alin(2), lit. c din Codul administrativ, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Hotărârile privind administrarea patrimoniului se aproba cu majoritatea absolută - primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai Consiliului local (art. 139, alin.(3), lit.g din Codul administrativ).

Referitor la situația juridică a terenurilor din anexa acestea au fost identificate ca urmare a finalizării programului național de carte funciara și sunt înscrise în cartea funciara ca fiind în proprietatea provizorie a comunei Movila Miresii.

Terenurile în cauză sunt libere, nefiind închiriate, concesionate, etc și nu fac obiectul crerilor de retrocedare și nici nu sunt litigii asupra lor.

Intocmit,
Consilier registrul agricol,
Puia Mariana

Avizat,
Secretar general al comunei,
Drăguș Viorel

IMOBILE PROPUSE A FI INTRODUSE IN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI MOVILA MIREȘII

Nr. crt.	Denumirea bunului imobil	Elemente de identificare
1)	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan destinat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , Cv. 56/1, P 60, lot 6, NC 87348 Adresa: satul Movila Miresii, str. Mioritei. Suprafață totală: 11.498 mp.
2)	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan destinat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , Cv. 56/1, P 60, lot 3, NC 87343. Adresa: satul Movila Miresii, str. Mioritei. Suprafață: 373 mp.
3)	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan concesionat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , NC 86522 Adresa str. Mioritei nr. 1207 Suprafață totală: 6.986 mp.
4)	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan concesionat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , NC 86354 Adresa str. Mioritei nr. 1207B Suprafață totală: 20.731 mp
5)	Imobil sat Esna	Teren intravilan sat Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament - Sat Esna, Cv. 6, P 59/2, NC 87144 Adresa : str. Rozmarinului, nr. 64 A. Suprafață teren: 472 mp
6)	Imobil sat Esna	Teren categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna,T 72/1, P 454/1, NC 86707 Suprafață teren: 17.400 mp
7)	Imobil sat Esna	Teren categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna,T 39, P 454, NC 86483 Suprafață teren: 1.211 mp
8)	Imobil sat Esna	Teren categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna,T 39, P 454, NC 86429 Suprafață teren: 6.761 mp
9)	Imobil sat Esna	Teren categoria "vie". Amplasament : Sat Esna, Cv 4 P 30, NC 85483 Adresa : str. Rozmarinului, nr. 52. Suprafață teren: 800 mp
10)	Imobil sat Esna	Teren categoria "curti-constructii". Amplasament : Sat Esna, Cv 1 P 1/1, NC 86363 Adresa : str. Mugurilor, nr. 25. Suprafață teren: 1.658 mp
11)	Imobil sat Movila Miresii	Teren extravilan, categoria arabil. Amplasament : Sat Movila Miresii, T 17, NC 86755 Suprafață teren: 6.379 mp.
12)	Imobil sat Esna	Teren extravilan, categoria padure. Amplasament : Sat Esna, T 68, P 461/1, NC 85704 Suprafață teren: 5.592 mp.

Intocmit,
Consilier registrul agricol,
Puia Mariana

Avizat,
Secretar general al comunei,
Drăguș Viorel

DECLARAȚIE

Subsemnatul DRĂGUȘ VIOREL, având funcția publică de secretar general al comunei Movila Miresii, județul Brăila, având în vedere prevederile art. 289, alin.(7) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta declar pe proprie răspundere următoarele:

- Bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al comunei pentru care nu există acte doveditoare ale proprietății prevazute în anexa la prezenta, nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al unității administrativ - teritoriale respective la data semnării prezentei declarații;
- Bunurile care fac obiectul proiectului de hotarare privind completarea inventarului domeniului privat al comunei pentru care nu exista acte doveditoare ale proprietății prevazute in anexa la prezenta, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

Prin prezenta declarație imi asum răspunderea cu privire la cele menționate mai sus, conform prevederilor art. 289 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modidicarile și completările ulterioare.

Prezenta declarație este însoțită de referatul privind conformitatea cu realitatea pentru bunul respectiv, întocmit în scopul asumării celor declarate, întocmit de compartimentul registrul agricol din cadrul Instituției Primarului comunei precum și extrasele de carte funciară având ca obiect bunurile care sunt propuse a fi introduse în inventarul domeniului privat al comunei.

Secretar general al comunei Movila Miresii,

Drăguș Viorel

Nr. 4186 DIN 1.07.2025

REFERAT DE APROBARE
Privind necesitatea completarii
inventarului domeniului privat al comunei

Subsemnatul Panțuru Dumitru, primar al comunei Movila Miresii, prin prezentul propun aprobarea proiectului de hotarare privind completarea inventarului cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al comunei.

Ultima actualizare a inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat s-a aprobat prin HCL 51/31.07.2019.

In urma finalizării inregistrării tuturor imobilelor de pe raza comunei în Cartea funciară in anul 2021 au fost inregistrate o serie de terenuri care au fost inscise in proprietatea provizorie a comunei Movila Miresii (domeniul privat), iar pentru intabularea definitiva a acestora este necesara includerea acestora in inventarul domeniului privat al comunei.

Avand in vedere cele expuse mai sus, propunem completarea inventarului domeniului privat al comunei la pozitiile nr. 42-53 cu următoarele bunuri imobile:

Nr. crt.	Denumirea bunului imobil	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dării in folosinta	Valoarea de inventar (lei)
42	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan destinat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , Cv. 56/1, P 60, lot 6, NC 87348 Adresa: satul Movila Miresii, str. Mioritei. Suprafată totală: 11.498 mp. Vecinătăți : N - Stradă; S - Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V - Proprietate particulară.	1991	185.986
43	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan destinat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , Cv. 56/1, P 60,	1991	7.101

		lot 3, NC 87343. Adresa: satul Movila Miresii, str. Mioritei. Suprafață: 373 mp. Vecinătăți : N - Stradă; S - Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V - Proprietate particulară.		
44	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan concesionat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , NC 86522 Adresa str. Mioritei nr. 1207 Suprafață totală: 6.986 mp. Vecinătăți : N - Teren primarie; S - Teren primarie; E - Teren primarie; V - Drum.	1991	119.650
45	Imobil sat Movila Miresii	Teren intravilan concesionat activitatilor agro-industriale categoria "curti-constructii" (fosta curte CAP Drum Nou). Amplasment : satul Movila Miresii , NC 86354 Adresa str. Mioritei nr. 1207B Suprafață totală: 20.731 mp Vecinătăți : N - Teren primarie; S - Stradă; E - Teren primarie; V - Stradă.	1991	335.336
46	Imobil sat Esna	Teren intravilan sat Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament - Sat Esna, Cv. 6, P 59/2, NC 87144 Adresa : str. Rozmarinului, nr. 64 A. Suprafață teren: 472 mp Vecinătăți : N - Proprietate particulară; S - Proprietate particulară; E - Strada comunala; V - Proprietate particulară.	1991	6.290
47	Imobil sat Esna	Teren intravilan categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna,T 72/1, P 454/1, NC 86707 Suprafață teren: 17.400 mp Vecinătăți : N - Proprietate particulară; S - Proprietate particulară; E - Teren primarie; V - Proprietate particulară.	1991	197.020
48	Imobil sat Esna	Teren intravilan categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna,T 39, P 454, NC 86483 Suprafață teren: 1.211 mp Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V - Drum exploatare.	1991	16.130
49	Imobil sat Esna	Teren categoria "curti-constructii" - fost sediu CAP Esna categoria "curti-constructii" . Amplasament : Sat Esna,T 39, P 454, NC 86429	1991	81.055

		Suprafață teren: 6.761 mp Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Teren primărie; E - Drum exploatare; V - Drum exploatare.		
50	Imobil sat Esna	Teren intravilan categoria "vie". Amplasament : Sat Esna, Cv 4 P 30, NC 85483 Adresa : str. Rozmarinului, nr. 52. Suprafață teren: 800 mp Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Stradă; E - Proprietate particulară; V - Proprietate particulară;	1991	9.591
51	Imobil sat Esna	Teren intravilan categoria "curti-constructii". Amplasament : Sat Esna, Cv 1 P 1/1, NC 86363 Adresa : str. Mugurilor, nr. 25. Suprafață teren: 1.658 mp Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Stradă; E - Proprietate particulară; V - Drum exploatare;	1991	19.877
52	Imobil sat Movila Miresii	Teren extravilan, categoria arabil. Amplasament : Sat Movila Miresii, T 17, NC 86755 Suprafață teren: 6.379 mp. Vecinătăți : N - Drum exploatare; S - Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; V - Stradă.	1991	15.120
53	Imobil sat Esna	Teren extravilan, categoria padure. Amplasament : Sat Esna, T 68, P 461/1, NC 85704 Suprafață teren: 5.592 mp. Vecinătăți : N - Proprietate particulară; S - Proprietate particulară; E - Drum exploatare; V - Drum exploatare.	1991	13.255

Primar,
Panturu Dumitru